

# 沙都和 BLDG

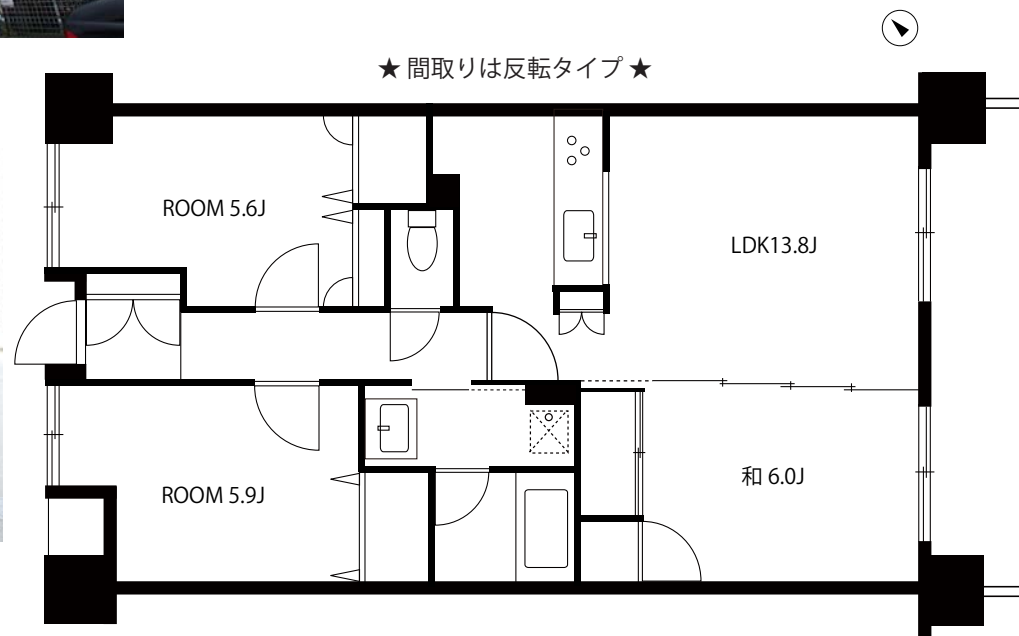
- さとわビル -

## 天神・中洲川端エリアが徒歩圏 都市型ファミリーレジデンス

広々 LDK 13.8 帖 70 m<sup>2</sup>超の 3LDK タイプ

今回 室内新規リノベーション (キッチン・ウォシュレット・洗面台新規)

1F エントランスも大改装し新たに生まれ変わりました。(2017年3月完成)



|       |                                                                               |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------|
| 物件名   | 沙都和ビル                                                                         |
| 号数    | 803号室 (11タイプ)                                                                 |
| 間取    | 3LDK                                                                          |
| 専有面積  | 70.29 m <sup>2</sup>                                                          |
| 所在地   | 福岡市博多区対馬小路 13-35                                                              |
| 交通    | 福岡市空港線「中洲川端駅」徒歩 11分<br>福岡市空港線「天神駅」徒歩 15分                                      |
| 完成    | 1998年6月                                                                       |
| 構造    | 鉄骨鉄筋コンクリート造 15階建                                                              |
| 賃料    | 113,000円                                                                      |
| 管理費   | 無                                                                             |
| 水道・町費 | 水道実費・町費 500円                                                                  |
| 敷金    | 敷金無し・礼金 2ヶ月                                                                   |
| 駐車料   | 18,000円 (別途消費税) ※現在満車                                                         |
| 完成予定  | 空室                                                                            |
| 入居可能日 | 即日                                                                            |
| 設備    | EV・オートロック・SK・宅配ロッカー<br>エアコン・TVモニター付インターフォン<br>ウォシュレット                         |
| 備考    | ※現況と相違がある場合は現況優先となります<br>入居時に清掃費用として 42,000円 (別途消費税) が必要になります。<br>★間取りは反転タイプ★ |

創造の空間に豊かさを作る  
福岡県知事免許 (14) 第 1899 号

# 東海住宅販売

〒813-0044

福岡市東区千早 2-1-1 東海住宅ビル

HP <http://tokai-j.jp>

TEL

092-661-1626 (代)

FAX

092-661-1628

MAIL

info@tokai-j.jp